



verdieping : 6
aantal slaapkamers : 2
aantal badkamers : 1
terras : ja
lift : ja
bewoonbare oppervlakte : 66 m²
oppervlakte terras 1 : 15 m²
EPC-renovatieplicht: nee

bouwvergunning : ja
bestemming : woongebied
rechterlijke herstel- of bestuurlijke maatregel opgelegd : nee
voorkooprecht : ja
verkavelingsvergunning : nee
P-score: C
G-score: C
overstromingsgevoelig: nee

verkoopprijs 357.000 Euro

INSTAPKLAAR APPARTEMENT MET TERRAS EN PANORAMISCHE ZICHTEN

Ontdek dit luxueus, recent appartement op de zesde verdieping in 'ZICHT'. Pal op het Nieuwe Zuid, omgeven door tal van trendy restaurants, cafeetjes, winkels alsook om de hoek van de Scheldekaaien.

Een vlotte bereikbaarheid is gegarandeerd door de nabijheid van de invalswegen rondom de Stad. De verzichten vanuit het appartement zijn bovendien spectaculair.

Andere troef is de hoekligging, waarbij de grote schuiframen in de leefruimte uitgeven op het riante terras van ca 15 m².

Een smaakvolle, lichte parketvloer werd voorzien in de inkomhal en de slaapkamers, in de leefruimte is gekozen voor een strakke tegel in betonlook. Alles gecombineerd met doorlopende vloerverwarming.

De open keuken in greeploos design is volledig uitgerust met keramische plaat, vaatwasser, koelkast met vriesvak en combi-oven. De naastgelegen berging is voorzien van aansluitingen voor wasmachine/droogkast.

Ook in de beide slaapkamers is het aangenaam ruim en licht dankzij de kamerhoge schuiframen met toegang tot het balkon.

De naastgelegen badkamer is voorzien van een ligbad met douchecombinatie en lavabomeubel. Apart (gasten)toilet.

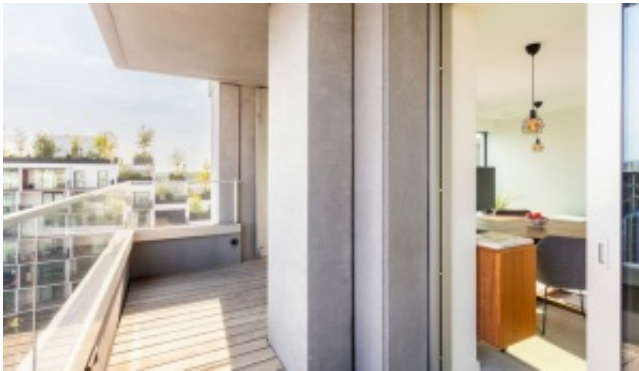
Een privatieve kelderberging is in de verkoopprijs begrepen.

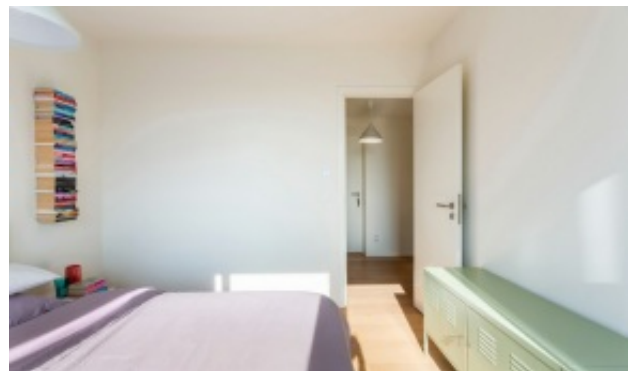
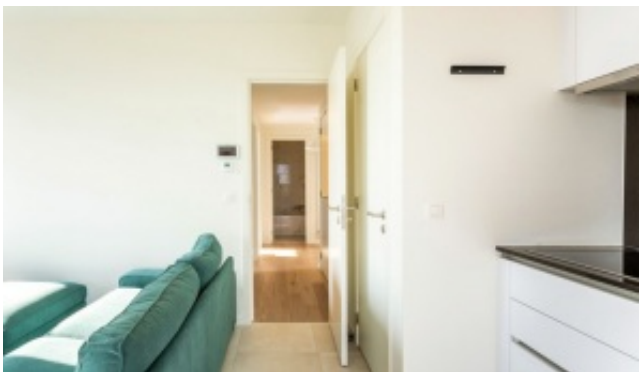
EPC-nieuwbouw in opmaak.

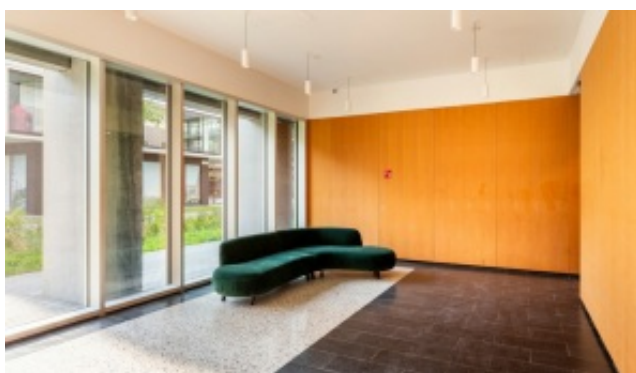
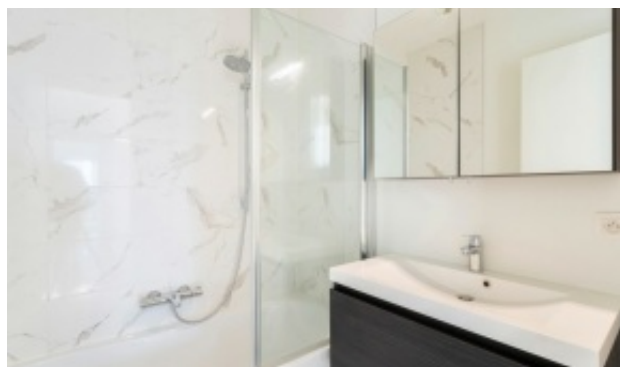
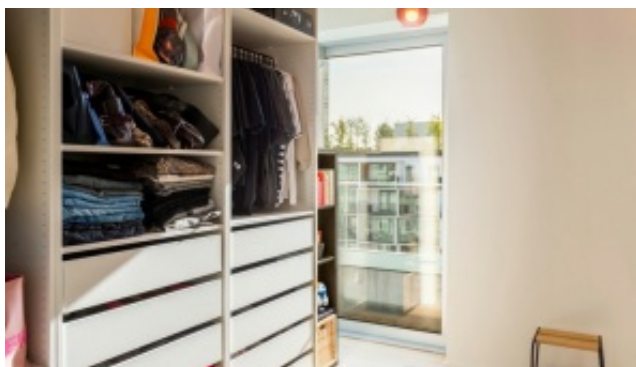
Mogelijkheid tot aankoop van een ondergrondse autostaanplaats aan 35.000 Euro, excl. BTW.

Het appartement (met kelderberging en autostaanplaats) is thans verhuurd.

Verkoop onder BTW-stelsel.







Bovenstaande gegevens worden enkel verstrekt ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwegen en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden.