



TE KOOP

verdieping : 3
aantal slaapkamers : 2
aantal badkamers : 2
terras : ja
lift : Ja
bewoonbare oppervlakte : 147 m²
oppervlakte terras : 17 m²

bouwvergunning : ja
bestemming : woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
rechterlijke herstel- of bestuurlijke maatregel opgelegd : nee
voorkooprecht : nee
verkavelingsvergunning : nee

verkoopprijs 1.070.000 Euro

LUXE LOFTAPPARTEMENT 'PIEDS-DANS-L'EAU'

Kaai, sky, water en dok.

Als alles samenkomt wordt dit "SKAAI".

Wij zijn trots u dit loftappartement op de derde verdieping van dit sublieme vernieuwbouwproject te kunnen voorstellen.

Pal op het Eilandje, met een onbelemmerd zicht op het water, het MAS en de skyline van de stad.

In het ontwerp van de hand van AID-architecten werd de klemtoon gelegd op licht en zicht; vanuit de leefruimte met open keuken aan de zijde van de Sint-Aldegondiskaai geeft de loft uit op een inpendig loggia-terras van ca 17 m², gelegen over de volledige breedte van de leefruimte. Instant vakantiegevoel en ultiem genieten.

De originele balkenstructuur in beton bleef zoveel mogelijk bewaard, zodat een perfect samenspel ontstaat tussen een industriële loft en een huiselijke stadsvilla.

Aan de rustige achterzijde, uitgevend op de Adriaan Brouwerstraat, bevinden zich twee royale suites met elk een eigen badkamer.

Doorlopende vloerverwarming, energiezuinigheid en hoogwaardige afwerkingsbudgetten zijn slechts een greep uit de troeven van dit exclusieve appartement.

Zo wordt enkel samengewerkt met uiterst kwalitatieve partners. U wordt bijgestaan door de klantenbegeleider die instaat voor het personaliseren van de indeling en voor alle keuzes bij de inrichting van de keuken, badkamers en vloeren.

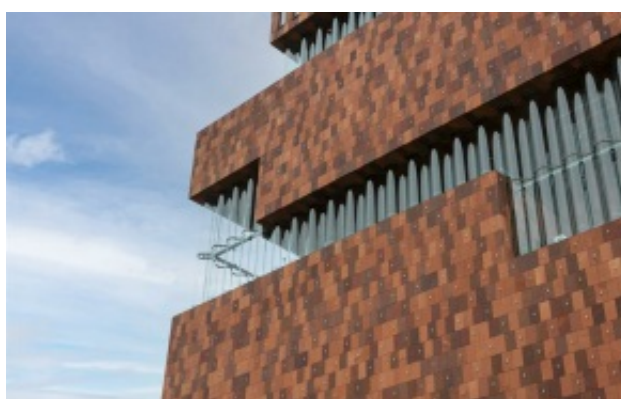
De mogelijkheden zijn legio op het vlak van maatwerk, interieuradvies en domotica.

Kortom, "SKAAI" staat voor een zorgeloze high-end woonbeleving in een kleinschalige realisatie waar elk detail even belangrijk is.

Mogelijkheid tot aankoop van een enkele of dubbele autostaanplaats op slechts enkele stappen.

Verkoopprijs: 1.070.000 Euro, excl. registratiebelasting en BTW.







Bovenstaande gegevens worden enkel verstrekt ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwegen en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden.